

Programa de Restruturação e Expansão **PRE/UFRJ**

Relatório de Obras e Aquisições

(posição em 23/09/2010)

Preliminares:

O processo de discussão e deliberação sobre as ações a serem implementadas obedeceu a cronologia e os prazos a seguir:

Cronologia

18 e 25/10/2007 – Aprovação CONSUNI Resolução PRE;

16/04/2009 – Aprovação CONSUNI Diretrizes Plano Diretor;

29/10/2009 – Aprovação CONSUNI Plano Diretor UFRJ 2020.

Prazos:

Definição Programa de Necessidades: ~ 03 meses;

Desenvolvimento Projeto Básico: 03 a 06 meses;

Processo licitatório: ~ 03 meses.

Os investimentos planejados pelo PRE/UFRJ apóiam-se nos recursos orçamentários de capital alocados pelo MEC, cuja distribuição anual está apresentada abaixo:

Programa de Restruturação e Expansão – **PRE/UFRJ**

Recursos Alocados:

ANO	2008	2009	2010	2011	2012
Capital (R\$ mi)	28,777	28,777	29,000	90,035	----

Obras Contratadas:

(TOTAL EXECUTADO: R\$ 45.480.817,00)

1) Terminal de Integração Rodoviária – Fase 1 (urbanização e pavimentação); área: 13 742,87 m2/ processo no. 036672/08-11 / empresa responsável: Rivan / Contrato 32/09

. valor: R\$ 1.706.529,00

. início: maio/2009

. término: agosto/2010 (CONCLUÍDA)

Breve Descrição: A ampliação e racionalização dos meios de acesso e de mobilidade interna no Campus da Ilha da Cidade Universitária apresenta destacada prioridade dentre os principais problemas de infraestrutura que impõem dificuldades e restrições aos planos de expansão ora em curso na UFRJ. Portanto, em conjunto com varias outras necessárias iniciativas que pretendem ampliar e qualificar as condições de acesso ao Campus, se inclui a construção do Terminal de Integração que garantira maior centralidade ao Campus e mais racionalidade ao planejamento atual e futuro das linhas dos coletivos que servem a Comunidade da UFRJ.

02) Iluminação Vias Públicas

. valor: R\$ 2.348.633,26

. início: janeiro/2010

. término: novembro/2010

Breve Descrição: A pretendida expansão da oferta de vagas em cursos noturnos depende fortemente de se garantir condições de infra-estrutura adequadas quem incluem o aumento da sensação de segurança nos espaços públicos do Campus. O projeto de iluminação em curso completa o continuado esforço que vem sendo desenvolvido para dotar todas as áreas publicas do Campus com um nível de iluminação noturna adequada e eficiente.

03) Expansão Bloco A – CT Fundos; área construída: 601 m2/ processo no. 036675/08-00 / empresa responsável: Flores – Fiscal.

. valor: R\$ 1.060.726,92

. início: março/2009

. término: junho/2010 (CONCLUÍDA)

Breve Descrição: Construção de um conjunto emergencial de 06 salas de aula e instalações de apoio para viabilizar a expansão de curto prazo da oferta de vagas no curso de engenharia; Mudar portaria da comissão.

Universidade Federal do Rio de Janeiro

Recursos:
R\$ 1.060.726,92
Área:
601,80 m²
Início das obras:
Mar. 2009
Inauguração:
Jun. 2010
Projeto:
Equipe Técnica do
Plano Diretor

Expansão de salas de aula no Bloco A do Centro de Tecnologia (CT)

Trata-se da construção de seis salas de aula em local já consolidado de uso universitário, no pilotis de serviços do Bloco A do Centro de Tecnologia (CT). Destina-se a atender a oferta de vagas pactuada até 2012.

Foto: MARCO FERNANDES, 2010.



PERSPECTIVA DE UMA DAS SALAS DO BLOCO A DO CENTRO DE TECNOLOGIA

Foto: MARCO FERNANDES, 2010.



VISTA GERAL DO ESTACIONAMENTO DO CENTRO DE TECNOLOGIA



04) Construção de Ciclovias (BiciCampus) e Calçadas; comprimento das vias: 4,2 km) / processo no. 034228/08-70 / empresa responsável: Jarda.

- . valor: R\$ 788.126,67
- . início: maio/2009
- . término: agosto/2010 (**CONCLUÍDA**)

Breve Descrição: Construção de malha de ciclovias e calçadas ao longo do Campus da Ilha da Cidade Universitária para ampliar alternativas de mobilidade interna a partir de opções de transporte ativo-saudável.

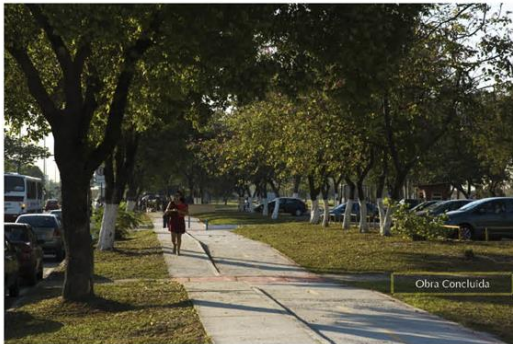


Plano Diretor - UFRJ 2020

Bicicampus (ciclovias)

Recursos:
R\$ 788.126,67
Provisão:
4,2 km
Início das Obras:
Mar. 2009
Inauguração:
Ago. 2010
Projeto:
Prefeitura da Cidade
Universitária

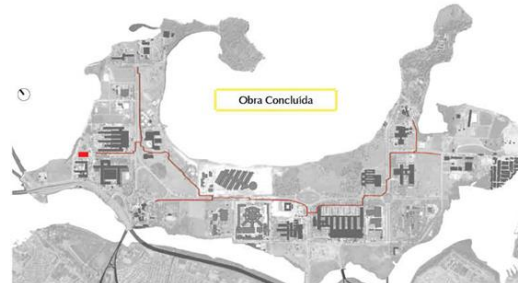
FOTO: MARCO FERNANDES, 2010.



VISTA DA CICLOVIA

A ciclovias marca o início de uma nova política de mobilidade interna que privilegia o transporte ativo e as modalidades de baixo consumo de energia. Depois de implantada, servirá como base de um sistema de uso de bicicleta a serem emprestadas aos usuários, com possibilidade de devolução em vários pontos da Ilha da Cidade Universitária.

IMAGENS: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



TRAÇADO DA CICLOVIA PROPOSTA

05) Restaurante Universitário Central– Rest. Edson Luiz - Fase 2 (Cozinha Industrial; 4000 refeições/dia); área construída: 3 000 m2)/ processo no. 036647/08-74 / empresa responsável: NM Engenharia.

- . valor: R\$ 5.887.983,10
- . início: março/2009
- . término: janeiro/2011

Breve Descrição: Passados quase 20 anos após o fechamento dos seus saudosos restaurantes “bandejões”, a Comunidade Estudantil da UFRJ estará concretizando um acalentado sonho de ter atendida justa demanda. A partir de próxima inauguração da segunda etapa de Restaurante Universitário Central, entrara em operação a sua cozinha industrial com capacidade de produção de 4.000 refeições por turno (almoço e jantar), além de incorporar novos laboratórios e instalações acadêmicas que permitirão a pretendida expansão de cursos, na área de Nutrição.

Universidade Federal do Rio de Janeiro

Recursos:
R\$ 5.680.000,00
Área:
3.000,00 m²
Provisão:
4.000 refeições/dia
Início das Obras:
Mar. 2009
Previsão de
Inauguração:
Dez. 2010
Projeto:
Escritório Técnico
da Universidade - ETU

Restaurante Universitário fase 2

O Restaurante Universitário fornecerá 4.000 refeições por dia e será âncora de um novo sistema de alimentação em implantação na UFRJ. Contará com outras unidades de distribuição, denominadas unidades-satélite. Seu modelo de gestão e sua concepção espacial foram idealizados de forma a ultrapassar o caráter assistencialista (espaço de mera provisão de alimentação) para se estabelecer como ambiente com vocações acadêmicas.

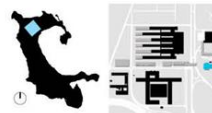
Foto: Escritório Técnico da Universidade - ETU



Foto: MARCO FERNANDES, 2010.



Vista do acesso



86
UFRJ 2020

06) Restaurante CT (1000 refeições/dia); área construída: 446 m2 / processo no. 021965/09-67 / empresa responsável: Imperial / Contrato 99/09.

.valor: R\$ 955.461,07

. início: maio/2009

. término: novembro/2010



Plano Diretor - UFRJ 2020

Restaurante Satélite: Unidade 2 Bloco A do Centro de Tecnologia (CT)

Recursos:
R\$ 955.461,07
Área:
446,00 m²
Provisão:
1.000 refeições/dia
Início das Obras:
Nov. 2009
Previsão de
Inauguração:
Out. 2010
Projeto:
Equipe Técnica do
Plano Diretor

O Restaurante do CT, localizado no térreo do bloco A do Centro, está dimensionado para fornecer 1.000 refeições/dia em um espaço de conformidade com as normas sanitárias vigentes. Sua área interna está diretamente ligada ao pátio vizinho, onde poderá ser instalado um café/bar. Por sua proximidade com a biblioteca do Centro, o restaurante contribui para configurar um importante ponto de convívio e de trocas sociais.

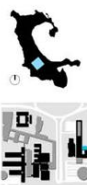
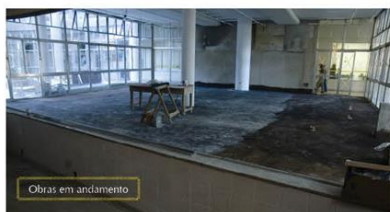


IMAGEM: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



07) Expansão Bloco F – 3º pavimento – CCMN ; área construída: 2 970m² / processo no. 030499/09-47 / empresa responsável: Plural / Contrato 06/10.

.valor: R\$ 5.512.000,00

.início: fevereiro/2010

.término: julho/2011

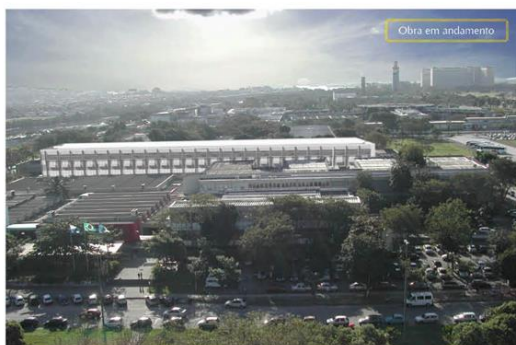


Plano Diretor - UFRJ 2020

Expansão do Bloco F do CCMN

A expansão acadêmica no Centro de Ciências Matemáticas e da Natureza (CCMN) acontecerá em local consolidado de uso universitário, acrescentando um andar ao Bloco F do CCMN. Destina-se a atender a oferta de vagas pactuada até 2012 e tem como finalidade adicional melhorar as condições de habitabilidade das edificações existentes, em conformidade com as normas de conforto ambiental e eficiência energética.

Foto: MARCO FERREDES, 2010.



Recurso:
R\$ 5.512.000,00
Área:
2.970,00 m²
Início das Obras:
Fev. 2010
Previsão de
Inauguração:
Jan. 2011
Projeto:
Equipe Técnica do
Plano Diretor

87
UFRJ 2020

08) Prédio Expansão CCMN - Instituto de Matemática; área construída: 4 300m²/ processo no. 047202/09-09 / empresa responsável: Engenew / Contrato 03/10.

.valor: R\$ 7.960.354,55

.início: fevereiro/2010

.término: março/2012



Plano Diretor - UFRJ 2020

Expansão Acadêmica Instituto da Matemática

Recursos:
R\$ 7.960.354,55
Área:
4.300,00 m²
Início das Obras:
Fev. 2010
Previsão de
Inauguração:
Set. 2011
Projeto:
Equipe Técnica do
Plano Diretor



A expansão acadêmica do Instituto de Matemática é vizinha e complementar à expansão do Bloco F do CCMN, que acontece em local consolidado de uso universitário. A edificação destina-se a atender a oferta de vagas pactuada até 2012 e respeita às normas de conforto ambiental e eficiência energética.

Foto: MARCO FERREIROS, 2010.



89
UFRJ 2020

09) Expansão Bloco J – CCS; área construída: 8 140,40m2 / processo no. 042133/09-00 / Empresa responsável: Litorânea / Contrato 117/09.

. valor: R\$ 9.943.000,00

. início: dezembro/2009

. término: janeiro/2012

Universidade Federal do Rio de Janeiro

Recursos:
R\$ 9.700.000,00
Área:
8.140,40 m²
Início das Obras:
Dez. 2009
Previsão de
Inauguração:
Jan. 2012
Projeto:
Atelier
Universitário da FAU

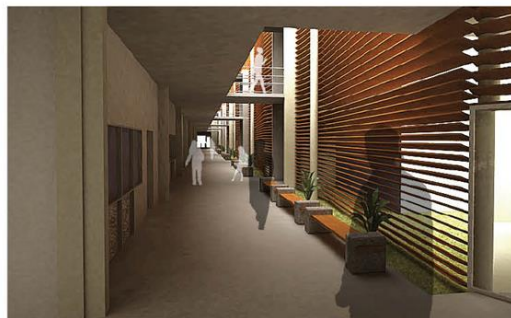
Expansão de salas de aula no Bloco J do Centro de Ciências da Saúde (CCS)

No Centro de Ciências da Saúde (CCS), a expansão acadêmica ocupará local consolidado de uso universitário. A expansão, do mesmo modo, destina-se a atender a oferta de vagas pactuada até 2012 e tem como finalidade adicional melhorar as condições de habitabilidade das edificações existentes, em conformidade com as normas de conforto ambiental e eficiência energética.

IMAGEM: ATTELIER UNIVERSITÁRIO DA FAU



VISTA GERAL



90
UFRJ 2020

10) Prédio CLA – Escola de Belas Artes; área construída: 3 742m²/ processo no. 059044/2009-65/ empresa responsável: Litorânea / Contrato 07/2010

- .valor: R\$ 11.509.681,96
- . início: março/2010
- . término: abril/2012

Universidade Federal do Rio de Janeiro

Recursos:
R\$ 9.768.984,16
Área:
3.742,00 m²
Início das Obras:
Mar. 2010
Previsão de
Inauguração:
Set. 2011
Projeto:
Equipe Técnica
do Plano Diretor

Expansão acadêmica EBA

A expansão acadêmica da Escola de Belas Artes (EBA) visa a oferecer condições adequadas para o ensino de Arte em ateliês com áreas internas e externas de dimensões generosas e condições de iluminação adequadas. Trata-se de um módulo inicial destinado a atender a oferta emergencial de vagas pactuada até 2012 que permite a ampliação futura com a criação de novos cursos.

IMAGEM: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



VISTA GERAL



PERSPECTIVA DOS ESPAÇOS INTERNOS DE CIRCULAÇÃO



88
UFRJ 2020

Equipamentos, Mobiliário e Instalações:

(TOTAL EXECUTADO: R\$ 9.675.413,80)

01) Aquisição de Micro-ônibus (3) e Ônibus Rodoviário (02)

.valor: R\$ 2 122 121,00

.situação: **CONCLUIDO**

02) Mobiliário e Equipamentos de Cozinha Industrial – Restaurantes Central e Restaurante CT / Proc. 025872/2009-20

.valor: R\$ 1.800.000,00

.situação: Em processo de aquisição.

03) Mobiliário (várias unidades, Xerém e Macaé)

.valor: R\$ 82.730,00

.situação: **CONCLUIDO**.

04) Equipamento de Informática (várias unidades, Xerém, Macaé)

.valor: R\$ 482.100,00

.situação: **CONCLUIDO**

05) Equipamento do Sistema de Telefonia (Banco de Celulares)

.valor: R\$ 450.000,00

.situação: **CONCLUIDO**

06) Elevadores (FND, CT/carga, IFCS; IPPMG)

.valor: R\$ 453.000,00

.situação: **CONCLUIDO**

07) Equipamentos Diversos p/várias unidades/órgãos:

.valor: R\$ 1.735.462,89

.situação: **CONCLUIDO**

08) Aquisição de veículos (renovação parcial da frota e micro-ônibus Macaé):

.valor: R\$ 846.831,26

.situação: **CONCLUIDO**

09) Acervo/Equipamentos Bibliotecas:

.valor: R\$ 1.703.168,65

.situação: **CONCLUIDO**

Obras em Processo de Licitação:

(TOTAL em licitação: R\$ 77.235.297,00)

1) Biblioteca CT – Bloco A – Área de Pilotis (Projeto Básico: R\$ 282.500,00/RR Consultoria); área construída: 4 802m² / processo no. 036674/08-74.

.valor (estimado): R\$ 13.509.238,18

. início: setembro/2010

. término: julho/2012

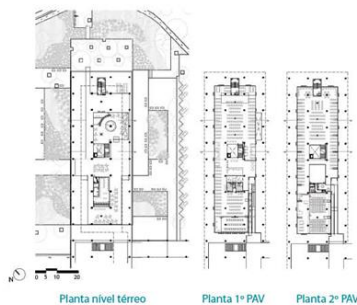


Plano Diretor - UFRJ 2020

Biblioteca Unificada do Centro de Tecnologia (CT)

Recursos:
R\$ 13.226.738,18
Área:
4.802,00 m²
Previsão de Início das Obras:
Set. 2010
Previsão de Inauguração:
Jul. 2012
Projeto:
Equipe Técnica do Plano Diretor

Localizada na entrada do CT, imediatamente visível ao público externo e com a capacidade de tornar o pavimento dos pilotis um local de encontro, conagraçamento, estudo ao ar livre e reunião de estudantes, professores e técnico-administrativos, a Biblioteca Unificada reunirá os acervos da atual biblioteca do Centro; de obras raras ou antigas do CT; de Eletro e eletrônica; e do Núcleo de Documentação e Informação em Energia. Sua instalação liberará espaços para salas de aula destinadas à expansão de vagas prevista pelo Centro.



Planta nível térreo

Planta 1º PAV

Planta 2º PAV



IMAGEM: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



VISTA A PARTIR DO ACESSO AO BLOCO A DO CENTRO DE TECNOLOGIA

02) Prédio FE /FACC/ CCJE – Fase 1 (terraplenagem, fundações e estruturas); área construída: 42 805m2.

.valor estimado: R\$ 37.810.500,00

(observação: custo estimado das outras fases: R\$ 60 000 000,00)

. início: outubro/2010

. término: janeiro/2012

Universidade Federal do Rio de Janeiro

Recursos:
R\$ 37.812.500,00
Área:
Expansões Acadêmicas
- 42.805,60 m²
Previsão de Início das
Obras:
Out. 2010
Previsão de
Inauguração:
Jan. 2012
Projeto:
Equipe Técnica do
Plano Diretor

Expansões acadêmicas

As expansões acadêmicas acontecem em locais consolidados de uso universitário. Farão parte desta primeira etapa de expansão – a ser executada até 2012 – a Faculdade de Educação, a Decania do CCJE, o Núcleo de Estudos Internacionais, o curso de Relações Internacionais, a Faculdade de Administração e Ciências Contábeis e conjunto de residências universitárias. Completam o projeto deste Centro de Convergência equipamentos de uso coletivo: teatro, biblioteca e ampliação do restaurante satélite existente.

Esse conjunto de obras pretende compor o primeiro centro de convergência consolidado nos moldes propostos pelo Plano Diretor 2020.

IMAGEM: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



Legenda usos

- Expansão acadêmica
- Restaurante Universitário
- Residência Universitária
- Biblioteca e Auditórios
- Comércio
- Estacionamento

94

UFRJ 2020



Plano Diretor - UFRJ 2020

Faculdade de Educação

A expansão acadêmica da Faculdade de Educação pertence ao Centro de Convergência CCJE-CFCH-CLA. Esta edificação faz parte da construção do polo de educação integrando o futuro CAP (Colégio de Aplicação) e Unidade de Educação Infantil. A edificação destina-se a atender a oferta de vagas pactuada até 2012 e respeita às normas de conforto ambiental e eficiência energética.

IMAGEM: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



PERSPECTIVA DOS ESPAÇOS INTERNOS DE CIRCULAÇÃO



VISTA GERAL



95
UFRJ 2020

Decania do CCJE e Faculdades de Administração Ciências Contábeis e Núcleo de Relações Internacionais

A expansão acadêmica da Faculdade de Ciências Contábeis, do Núcleo de Relações Internacionais e da Decania do CCJE é vizinha e complementar à Faculdade de Educação que se configura como local consolidado de uso universitário. A edificação destina-se a atender a oferta de vagas pactuada até 2012 e respeita às normas de conforto ambiental e eficiência energética.

IMAGENS: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



03) Complexo Estudantil / CCMN - Residências e Restaurante – (260 moradores; 2 400 refeições/dia); área construída: 13 649,09m²/ processo no. 036677/08-35.
 . valor estimado: R\$ 26.700.000,00
 . início: outubro/2010
 . término: agosto/2012

Universidade Federal do Rio de Janeiro

Residência Universitária

A Residência Universitária – no Centro de Convergência CT-CCMN está inserida na nova política habitacional da UFRJ, que pretende atender docentes, alunos e técnico-administrativos. É parte dessa política a proposta de multiplicidade de uso e usuários. O projeto das residências propõe a concentração de diversos usuários no mesmo edifício, os quais cumprirão papel fundamental na dinamização dos Centros de Convergência. As novas unidades habitacionais estão localizadas junto aos setores acadêmicos, bibliotecas e auditórios.

IMAGEM: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



VISTA AÉREA



VISTA A PARTIR DA ROTULA DO CT



92
UFRJ 2020

Plano Diretor - UFRJ 2020

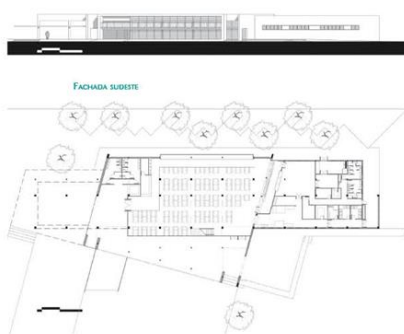
Restaurante Satélite Unidade 3 - CCMN

O Restaurante-satélite Unidade 3 foi concebido para fornecer 2.400 refeições por dia. Esse equipamento, junto com as residências universitárias e a biblioteca unificada do CT, configura e dinamiza um dos Centros de Convergência (CT-CCMN) previstos no Plano.

IMAGEM: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



VISTA GERAL



Recursos:
R\$ 26.196.058,69
Área:
13.649,09 m²
Provisão:
2.400 refeições/dia
260 moradores
Previsão de Início das
Obras:
Set. 2010
Previsão de
Inauguração:
Jun. 2012
Projeto:
Equipe Técnica
do Plano Diretor

91
UFRJ 2020

Projetos em Desenvolvimento:

01) Castelo D'água e Sistema de Tratamento de Esgoto – Complexo CT

.valor estimado: R\$ 1.600.000,00

.situação: Projeto executivo em licitação.

02) Prédio Acadêmico - Xerém – (3 150m2)

.valor estimado: R\$ 7 371 000,00

.situação: Projeto em desenvolvimento

03) Prédio Instituto de Nutrição / Gastronomia (2 750m2)

. valor estimado: R\$ 6.875.000,00

. situação: Projeto em andamento

04) Anexo IESC

.valor estimado: R\$ 889.285,98

.situação: Contratação em 04/01/2011.

05) Anexo EEFD / Dança

.valor estimado: R\$ 6.000.000,00

.situação: Projeto em andamento

Universidade Federal do Rio de Janeiro

Recursos:
Em fase de captação
Projeto:
Atelier
Universitário da FAU

Escola de Dança

Implantada entorno da área de piscina da EEFD, a Escola de Dança configura-se como uma nova frente da Escola de Educação Física e Desporto, vindo assim a recompor o conjunto edificado pré-existente e melhorar a articulação deste com o restante do campus universitário, dando apoio ao percurso de pedestres que faz a ligação com o Restaurante Universitário e o restante do Centro de Convergência do qual ele faz parte.

O projeto prevê a criação de salas de aula, auditórios, laboratórios, espaços administrativos e de convívio dispostos num edifício de alto desempenho ambiental que aproveita os fatores climáticos e associa à aplicação de materiais inovadores oriundos de pesquisa desenvolvidas na própria UFRJ.

IMAGEM: ATELIER UNIVERSITÁRIO DA FAU



06) Residências Universitárias CCJE-CFCH-CLA – (260 moradores);

área construída: 9 932,72 m2;)

.valor estimado: R\$ 18.750.000,00

.situação: Projeto em andamento

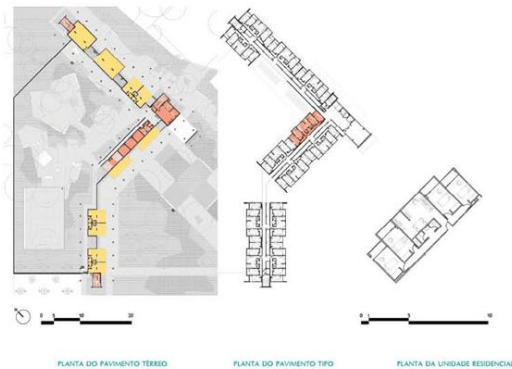


Plano Diretor - UFRJ 2020

Residência Universitária

A Residência Universitária no Centro de Convergência CCJE-CFCH-CLA está inserida na nova política habitacional da UFRJ, que pretende atender docentes, alunos e técnico-administrativos. É parte dessa política a proposta de multiplicidade de uso e usuários. O projeto das residências propõe a concentração de diversos usuários no mesmo edifício, os quais cumprirão papel fundamental na dinamização dos Centros de Convergência. Essas novas unidades habitacionais estão localizadas junto aos setores acadêmicos, bibliotecas e auditórios.

Recursos:
R\$ 18.750.000,00
Área:
9.932,72 m²
Provisão:
260 usuários
Previsão de Início das
Obras:
Dez. 2010
Previsão de
Inauguração:
Dez. 2012
Projeto:
Equipe Técnica do
Plano Diretor



PLANTA DO PAVIMENTO TERREO

PLANTA DO PAVIMENTO TIPO

PLANTA DA UNIDADE RESIDENCIAL



IMAGENS: EQUIPE TÉCNICA DO PLANO DIRETOR



VISTA GERAL